

บริษัท ฟรินซีเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาล  
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

## รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลของบริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลของบริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ รวมถึงงบกระแสเงินสดรวม รวมถึงงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

### ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจจะพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

### ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

### ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เห็น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลข้อ 4 ที่อธิบายถึงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการนำข้อยกเว้นจากมาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี มาถือปฏิบัติสำหรับรอบระยะเวลารายงานสิ้นสุดภายในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 ทั้งนี้ ข้อสรุปของข้าพเจ้าไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากเรื่องที่ข้าพเจ้าให้ข้อสังเกตนี้

บริษัท ไพร่ซวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอ็มไอเอส จำกัด

ชาญชัย ชัยประสิทธิ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3760

กรุงเทพมหานคร

13 สิงหาคม พ.ศ. 2563

## บริษัท พรินซ์ฟิล แคมป์ตอล จำกัด (มหาชน)

## งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	173,502,186	395,864,506	26,567,082	53,079,771
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรหรือขาดทุน	9	179,528,112	-	118,352,049
เงินฝากประจำระยะสั้น		1,701,714	-	-
เงินลงทุนระยะสั้น		-	525,827,195	-
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีชื่อจำกัดในการเบิกใช้ที่หมุนเวียน		5,000,000	5,000,000	5,000,000
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	10	188,525,140	233,450,311	39,220,937
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า				
ส่วนที่ครบกำหนดในหนึ่งปี - สุทธิ		-	-	1,640,065
ส่วนที่ยังไม่ถึงกำหนด - สุทธิ	19	-	-	975,298,132
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย		-	-	1,355,988,644
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น		39,503,180	39,044,440	39,503,180
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ		76,447,416	59,120,105	7,118,424
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		52,989,312	54,495,093	12,093,277
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>717,197,060</b>	<b>1,312,801,650</b>	<b>1,224,793,146</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีชื่อจำกัดในการเบิกใช้		2,799,725	2,799,725	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิ		-	-	5,916,337
เงินลงทุนในบริษัทร่วม		397,485	410,724	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	7,968,353,340
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรหรือขาดทุน	9	330,000	-	330,000
เงินลงทุนระยะยาวอื่น		-	330,000	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย	19	-	-	1,474,199,083
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	12	1,552,494,507	1,576,376,289	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	13	10,051,602,241	9,896,169,674	3,023,411,647
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ		83,545,656	93,977,215	3,889,747
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	14	417,402,602	-	118,596,694
สิทธิการเช่า		-	26,512,846	-
ค่าความนิยม	18	1,823,978,253	1,657,153,409	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		25,127,466	23,278,149	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	15	499,612,503	30,235,735	6,090,005
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>14,457,290,438</b>	<b>13,307,243,766</b>	<b>11,012,311,078</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>15,174,487,498</b>	<b>14,620,045,416</b>	<b>13,825,579,999</b>

กรรมการ

กรรมการ

## บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	17	-	50,010,959	-	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	16	484,769,851	485,984,915	139,696,657	91,469,880
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าที่หมุนเวียน		33,530,432	36,796,688	8,085,278	10,560,023
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	17,19	353,111,672	348,416,234	2,000,417,664	1,886,110,809
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	62,552,270	64,811,684	32,912,637	27,249,664
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	291,927,629	260,324,773	103,467,579	95,611,054
ส่วนของตัวสัญญาใช้เงินระยะยาว					
จากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่ถึง					
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17,19	543,792,339	539,337,616	543,792,339	539,337,616
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		19,315,983	15,457,743	-	-
เงินมัดจำรับจากลูกค้าที่หมุนเวียน		25,823,936	24,638,843	7,911,474	7,187,000
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		86,669,095	92,631,682	17,314,818	6,446,686
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>1,901,493,207</b>	<b>1,918,411,137</b>	<b>2,853,598,446</b>	<b>2,663,972,732</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
หนี้สินตามสัญญาเช่า	17	225,397,555	204,917,951	81,667,422	90,691,684
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	3,062,186,407	2,267,470,954	2,224,005,396	1,457,763,495
เงินมัดจำรับจากลูกค้า		23,263,388	24,479,412	-	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	18	368,629,155	333,879,767	159,282,980	164,789,591
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		138,937,490	117,847,500	18,700,302	18,534,694
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		5,099,080	41,812,005	2,018,073	17,436,987
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>3,823,513,075</b>	<b>2,990,407,589</b>	<b>2,485,674,173</b>	<b>1,749,216,451</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>5,725,006,282</b>	<b>4,908,818,726</b>	<b>5,339,272,619</b>	<b>4,413,189,183</b>

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ จำนวน 3,564,096,272 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท	3,564,096,272	3,564,096,272	3,564,096,272	3,564,096,272
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ จำนวน 3,462,336,820 หุ้น				
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้วหุ้นละ 1 บาท	3,462,336,820	3,462,336,820	3,462,336,820	3,462,336,820
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	5,163,517,392	5,163,517,392	5,163,517,392	5,163,517,392
กำไร(ขาดทุน)สะสม				
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	44,199,790	44,199,790	44,199,790	44,199,790
ยังไม่ได้จัดสรร	(913,168,291)	(626,349,548)	(183,746,622)	(66,010,368)
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	764,873,173	766,023,166	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	8,521,758,884	8,809,727,620	8,486,307,380	8,604,043,634
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	927,722,332	901,499,070	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	9,449,481,216	9,711,226,690	8,486,307,380	8,604,043,634
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	15,174,487,498	14,620,045,416	13,825,579,999	13,017,232,817

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

## บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
รายได้จากกิจการโรงพยาบาล	7	447,103,902	537,316,088	31,552,179	65,583,920
รายได้จากการขายและให้บริการ	7	76,015,609	141,946,159	32,295,151	67,300,200
ต้นทุนจากกิจการโรงพยาบาล		(438,739,469)	(467,191,220)	(54,410,851)	(64,713,924)
ต้นทุนการขายและให้บริการ		(70,883,891)	(58,663,615)	(24,421,078)	(34,693,188)
<b>กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น</b>		13,496,151	153,407,412	(14,984,599)	33,477,008
รายได้อื่น		12,951,682	14,968,608	20,790,017	7,178,041
ค่าใช้จ่ายในการขาย		(14,832,103)	(15,619,410)	(2,593,483)	(4,235,690)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(171,431,312)	(221,859,411)	(41,995,398)	(52,342,621)
ค่าใช้จ่ายอื่น		(3,763,095)	(4,493,381)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน		(30,220,893)	(43,470,665)	(28,568,245)	(26,536,219)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)บริษัทร่วม		(43,092)	-	-	-
<b>ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้</b>		(193,842,662)	(117,066,847)	(67,351,708)	(42,459,481)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้		10,249,480	5,119,495	4,618,809	(125,991)
<b>ขาดทุนสำหรับงวด</b>		(183,593,182)	(111,947,352)	(62,732,899)	(42,585,472)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
<b>ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด</b>		(183,593,182)	(111,947,352)	(62,732,899)	(42,585,472)

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน):</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่	(169,123,799)	(101,795,909)	(62,732,899)	(42,585,472)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(14,469,383)	(10,151,443)	-	-
	<u>(183,593,182)</u>	<u>(111,947,352)</u>	<u>(62,732,899)</u>	<u>(42,585,472)</u>
<b>การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม:</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่	(169,123,799)	(101,795,909)	(62,732,899)	(42,585,472)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(14,469,383)	(10,151,443)	-	-
	<u>(183,593,182)</u>	<u>(111,947,352)</u>	<u>(62,732,899)</u>	<u>(42,585,472)</u>
<b>ขาดทุนต่อหุ้น (บาท)</b>				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.049)	(0.031)	(0.018)	(0.013)



บริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ		
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	
	บาท	บาท	บาท	บาท	
รายได้จากกิจการโรงพยาบาล	7	1,027,153,139	1,085,702,067	77,462,326	121,203,940
รายได้จากการขายและให้บริการ	7	206,526,278	295,679,273	100,823,581	143,165,242
ต้นทุนจากกิจการโรงพยาบาล		(946,498,245)	(889,235,532)	(124,163,526)	(121,551,125)
ต้นทุนการขายและให้บริการ		(155,862,486)	(160,898,271)	(59,642,586)	(69,639,752)
<b>กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น</b>		131,318,686	331,247,537	(5,520,205)	73,178,305
รายได้อื่น		26,619,539	25,456,185	39,915,588	13,735,446
ค่าใช้จ่ายในการขาย		(30,070,737)	(30,306,975)	(6,909,048)	(8,006,932)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(368,324,229)	(412,902,874)	(93,244,410)	(102,007,305)
ค่าใช้จ่ายอื่น		(7,705,724)	(8,215,871)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน		(62,445,433)	(81,686,483)	(57,484,789)	(51,601,955)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)บริษัทร่วม		(13,238)	-	-	-
<b>ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้</b>		(310,621,136)	(176,408,481)	(123,242,864)	(74,702,441)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้		5,600,645	(4,446,799)	5,506,610	(29,351)
<b>ขาดทุนสำหรับงวด</b>		(305,020,491)	(180,855,280)	(117,736,254)	(74,731,792)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
<b>ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด</b>		(305,020,491)	(180,855,280)	(117,736,254)	(74,731,792)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท พรินซ์ฟิล แคมป์ตอล จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ พ.ศ. 2563	ยังไม่ได้ตรวจสอบ พ.ศ. 2562	ยังไม่ได้ตรวจสอบ พ.ศ. 2563	ยังไม่ได้ตรวจสอบ พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน):</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของบริษัทใหญ่	(286,818,743)	(175,361,284)	(117,736,254)	(74,731,792)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(18,201,748)	(5,493,996)	-	-
	<u>(305,020,491)</u>	<u>(180,855,280)</u>	<u>(117,736,254)</u>	<u>(74,731,792)</u>
<b>การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม:</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของบริษัทใหญ่	(286,818,743)	(175,361,284)	(117,736,254)	(74,731,792)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(18,201,748)	(5,493,996)	-	-
	<u>(305,020,491)</u>	<u>(180,855,280)</u>	<u>(117,736,254)</u>	<u>(74,731,792)</u>
<b>ขาดทุนต่อหุ้น (บาท)</b>				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	<u>(0.083)</u>	<u>(0.054)</u>	<u>(0.034)</u>	<u>(0.023)</u>

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ข้อมูลทางการเงินรวม (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)											
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่											
หมายเหตุ	กำไร(ขาดทุน)สะสม				องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น						
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	จัดสรรแล้ว -		ส่วนต่างจากการ		รวมองค์ประกอบ อื่นของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ ที่เป็นเจ้าของ ของบริษัทใหญ่	ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวมส่วนของผู้ ถือหุ้น	
			สำรอง	ยังไม่ได้จัดสรร	รวมกิจการภายใต้ การควบคุม เดียวกัน	เปลี่ยนแปลง ส่วนได้เสียใน บริษัทย่อย					
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
<b>ยอดคงเหลือต้นงวด</b>											
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2562	3,240,087,520	4,476,767,055	44,199,790	(447,622,766)	764,129,669	-	764,129,669	8,077,561,268	764,057,968	8,841,619,236	
การเพิ่มหุ้นสามัญของบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000,000	60,000,000	
การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	185,390	185,390	185,390	36,541,378	36,726,768	
เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,000,000)	(8,000,000)	
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(175,361,284)	-	-	-	(175,361,284)	(5,493,996)	(180,855,280)	
<b>ยอดคงเหลือปลายงวด</b>											
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2562	3,240,087,520	4,476,767,055	44,199,790	(622,984,050)	764,129,669	185,390	764,315,059	7,902,385,374	847,105,350	8,749,490,724	
<b>ยอดคงเหลือต้นงวด</b>											
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563	3,462,336,820	5,163,517,392	44,199,790	(626,349,548)	764,129,669	1,893,497	766,023,166	8,809,727,620	901,499,070	9,711,226,690	
การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	(1,149,993)	(1,149,993)	(1,149,993)	1,149,993	-	
การจัดตั้งบริษัทย่อยใหม่	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000	4,900,000	
การรับโอนกิจการทั้งหมด	18	-	-	-	-	-	-	-	38,375,017	38,375,017	
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(286,818,743)	-	-	-	(286,818,743)	(18,201,748)	(305,020,491)	
<b>ยอดคงเหลือปลายงวด</b>											
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	3,462,336,820	5,163,517,392	44,199,790	(913,168,291)	764,129,669	743,504	764,873,173	8,521,758,884	927,722,332	9,449,481,216	

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

	ทุนที่ออก และชำระแล้ว บาท	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ บาท	กำไร(ขาดทุน)สะสม		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น บาท
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย บาท	ยังไม่ได้จัดสรร บาท	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2562	3,240,087,520	4,476,767,055	44,199,790	187,111,539	7,948,165,904
ขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	(74,731,792)	(74,731,792)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2562	3,240,087,520	4,476,767,055	44,199,790	112,379,747	7,873,434,112
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563	3,462,336,820	5,163,517,392	44,199,790	(66,010,368)	8,604,043,634
ขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	(117,736,254)	(117,736,254)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	3,462,336,820	5,163,517,392	44,199,790	(183,746,622)	8,486,307,380

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(310,621,136)	(176,408,481)	(123,242,864)	(74,702,441)
รายการปรับปรุง				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	273,532,483	229,683,495	63,687,489	43,528,614
ค่าเผื่อ(กลับรายการ)				
- หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	1,839,805	11,953,638	1,480,551	319,466
ตัดจำหน่ายภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	150,750	-	-	-
กำไรที่เกิดขึ้นจากการจำหน่ายหลักทรัพย์เพื่อค่า	(788,363)	-	(737,805)	-
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง				
มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อค่า	(139,218)	(56)	(32,779)	-
กำไรจากการจำหน่ายอุปกรณ์	(238,289)	(33,744)	(144,833)	(32,196)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายอุปกรณ์	507,923	17,598	114,850	-
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	17,881	-	17,833
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ของพนักงาน	12,322,554	30,889,542	1,207,228	3,037,463
รายได้ดอกเบี้ย	(793,135)	(734,456)	(33,448,842)	(8,621,840)
ต้นทุนทางการเงิน	62,445,433	81,686,483	57,484,789	51,601,955
ส่วนแบ่งกำไรสุทธิของบริษัทร่วม	13,238	-	-	-
<b>กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง</b>				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	38,232,045	177,071,900	(33,632,216)	15,148,854
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	43,085,366	4,480,390	7,404,585	(17,743,811)
สินค้าคงเหลือ	(9,539,663)	(112,817)	(2,059,716)	494,815
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	3,870,664	(946,952)	1,776,522	928,574
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(337,876,768)	(81,955)	(2,556,309)	785,592
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(86,827,496)	90,129,384	(30,335,355)	(2,450,744)
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(3,266,256)	(1,979,888)	(2,474,746)	(10,351)
เงินมัดจำรับจากลูกค้า	(30,931)	(2,297,014)	724,474	(2,431,994)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(5,962,587)	(14,378,065)	10,868,133	(2,781,918)
จ่ายผลประโยชน์ของพนักงาน	(3,990,979)	(8,020)	(910,020)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(36,712,925)	15,036,821	(15,418,914)	9,852,368
<b>เงินสด(ใช้ไปใน)ได้มาจากกิจกรรมการดำเนินงาน</b>				
จ่ายดอกเบี้ย	(55,854,671)	(73,240,111)	(31,218,409)	(42,629,007)
จ่ายภาษีเงินได้	(8,955,560)	(33,541,782)	(1,365,035)	(1,896,425)
<b>เงินสดสุทธิ(ใช้ไปใน)ได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
	(463,829,761)	160,131,891	(99,197,006)	(42,734,047)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

## บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

## งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะสั้น	477,531,140	474,345	476,987,151	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนระยะสั้น	(132,006,191)	(33,408)	(110,000,000)	(27,312)
เงินสดรับจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	-	127,000,000	287,000,000
เงินสดจ่ายเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	-	(1,187,799,932)	(213,499,978)
เงินสดจ่ายเพื่อจัดตั้งบริษัทย่อย	11	-	(5,099,800)	-
เงินสดจ่ายเพื่อการรับโอนกิจการทั้งหมด	18	(529,850,000)	(96,000,000)	-
เงินสดรับจากลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	-	-	798,130	-
เงินสดรับจากรายได้ดอกเบี้ย	1,899,055	676,885	283,491	196,651
เงินสดรับเงินมัดจำจากการจำหน่ายเงินลงทุน ในบริษัทย่อย	-	265,800,000	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์	283,853	63,491	973,713	61,933
เงินสดจ่ายซื้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(802,073)	(873,651)	-	-
เงินสดจ่ายซื้ออาคารและอุปกรณ์	(331,015,869)	(565,946,075)	(82,164,652)	(242,584,640)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(10,431,559)	(62,959,429)	-	(661,260)
เงินสดจ่ายเพื่อสินทรัพย์สิทธิการใช้	(7,762,885)	(1,291,156)	-	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(532,154,529)	(460,088,998)	(779,021,899)	(169,514,606)
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืม	-	(1,500,000)	-	(1,500,000)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	942,906,528	1,482,278,792	819,301,980	1,315,870,985
เงินสดจ่ายคืนจากเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	(165,554,333)	(1,349,685,198)	(44,319,998)	(1,014,833,332)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	200,000,000	106,124,645	106,000,000
เงินสดจ่ายคืนจากเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(2,000,000)	-	(15,000,000)	(200,000,000)
เงินสดจ่ายหนี้สินสัญญาเช่า	(33,630,219)	(18,961,603)	(14,400,411)	(6,241,856)
เงินปันผลจ่ายให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุมในบริษัทย่อย	(6)	(8,000,000)	-	-
เงินสดรับจากการจัดตั้งบริษัทย่อยใหม่	4,900,000	-	-	-
เงินสดรับจากการเพิ่มหุ้นสามัญของบริษัทย่อย	-	60,000,000	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุน ในบริษัทย่อยบางส่วน	27,000,000	16,000,000	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	773,621,970	380,131,991	851,706,216	199,295,797
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด(ลดลง)เพิ่มขึ้นสุทธิ	(222,362,320)	80,174,884	(26,512,689)	(12,952,856)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด - สุทธิ	395,864,506	441,904,877	53,079,771	91,809,673
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	173,502,186	522,079,761	26,567,082	78,856,817

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท พีริซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดรวมรายการต่อไปนี้				
เพื่อวัตถุประสงค์ของงบกระแสเงินสด :				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	173,502,186	522,954,024	26,567,082	78,856,817
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน	-	(874,263)	-	-
	<u>173,502,186</u>	<u>522,079,761</u>	<u>26,567,082</u>	<u>78,856,817</u>

รายการที่ไม่ใช่เงินสด

รายการที่ไม่ใช่เงินสดที่สำคัญ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน มีดังนี้

ซื้ออาคารและอุปกรณ์เป็นเงินเชื่อ	152,998,221	67,644,787	88,664,880	24,758,772
ซื้ออุปกรณ์ภายใต้สัญญาเช่า	25,724,904	109,263,068	1,084,445	17,590,790
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนเป็นเงินเชื่อ	228,599	5,000,000	-	-

บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

## 1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัดและเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนดังนี้

เลขที่ 29 ชั้น 23 อาคารบางกอก บิสซิเนสเซ็นเตอร์ ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

นอกจากนี้ บริษัทมีสาขาตั้งอยู่เลขที่ 1 ซอยสวนพลู ถนนสาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร และเลขที่ 35/2 หมู่ที่ 12 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

การดำเนินธุรกิจหลักของบริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มกิจการ”) คือ ประกอบกิจการโรงพยาบาล ให้บริการที่พักอาศัย อาคารสำนักงานให้เช่า และพัฒนาและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้แสดงในสกุลเงินบาทด้วยหน่วยพันบาท เว้นแต่ได้ระบุเป็นอย่างอื่น

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม พ.ศ. 2563

## 2 เหตุการณ์สำคัญระหว่างงวดที่รายงาน

เมื่อต้นปี พ.ศ. 2563 ได้เกิดการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (“การระบาดของ COVID-19”) ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มกิจการสำหรับรอบระยะเวลาหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 โดยเฉพาะผลการดำเนินงานของกลุ่มธุรกิจโรงแรมส่งผลให้ยอดขายได้ของธุรกิจโรงแรมของกลุ่มกิจการจึงลดลงจำนวน 76.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 52.77 เมื่อเทียบกับปีก่อน อีกทั้งมาตรการการป้องกันการระบาดของ COVID-19 ที่เกิดขึ้นในหลายพื้นที่ที่มีการควบคุมและจำกัดการเดินทาง ส่งผลให้ยอดขายได้ของธุรกิจโรงพยาบาลที่ดำเนินงานอยู่เดิมลดลงจำนวน 178.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 17.17 เมื่อเทียบกับปีก่อน และผลกระทบดังกล่าวผู้บริหารคาดการณ์ว่าจะส่งผลกระทบต่อเนื่องตลอดปี พ.ศ. 2563 ซึ่งกลุ่มกิจการได้ให้ความใส่ใจกับเหตุการณ์การระบาดของ COVID-19 เป็นพิเศษ และได้กำลังประเมินผลกระทบต่อการดำเนินงาน รวมทั้งการวางแผนเพื่อรับมือกับเหตุการณ์ดังกล่าวอย่างมีประสิทธิภาพ



บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

### 3 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ประกาศที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี และข้อกำหนดเพิ่มเติมอื่นเกี่ยวกับรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

### 4 นโยบายการบัญชี

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ยกเว้นเรื่องดังต่อไปนี้

- 1) การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่มาถือปฏิบัติตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 และ
- 2) การนำข้อยกเว้นจากมาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (มาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจาก COVID-19) ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี มาถือปฏิบัติสำหรับรอบระยะเวลารายงานสิ้นสุดภายในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 ดังต่อไปนี้

#### การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มกิจการเลือกที่จะไม่นำข้อมูลเกี่ยวกับสถานการณ์ COVID-19 มาถือเป็นข้อบ่งชี้การด้อยค่าในการพิจารณาว่าสินทรัพย์ของกลุ่มกิจการอาจมีการด้อยค่าหรือไม่

สำหรับการทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยมที่กลุ่มกิจการต้องดำเนินการทดสอบการด้อยค่าเป็นประจำทุกปีนั้น กลุ่มกิจการเลือกที่จะไม่นำข้อมูลเกี่ยวกับสถานการณ์ COVID-19 ที่กระทบต่อการพยากรณ์ทางการเงินในอนาคตมาใช้ประกอบการทดสอบการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าว

บริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

5 การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่มาถือปฏิบัติและการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี

กลุ่มกิจการได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน (TAS 32, TFRS 7 และ TFRS 9) โดยปรับปรุงย้อนหลังตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 แต่กลุ่มกิจการไม่ได้ทำการปรับปรุงย้อนหลังงบการเงินที่แสดงเปรียบเทียบสำหรับรอบระยะเวลาบัญชี พ.ศ. 2562 และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวกับสัญญาเช่า (TFRS 16) โดยใช้วิธีอย่างง่าย (Simplified approach) ซึ่งเป็นแนวทางที่สามารถกระทำได้ตามข้อกำหนดของมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับดังกล่าว ทั้งนี้กลุ่มกิจการได้ทำการปรับปรุงรายการและจัดประเภทรายการใหม่ตามข้อกำหนดของมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ในยอดยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ของงบแสดงฐานะการเงิน

การปรับปรุงรายการแต่ละรายการในงบแสดงฐานะทางการเงินจากการปรับใช้กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน (TAS 32 และ TFRS 9) และมาตรฐานเรื่องสัญญาเช่า (TFRS 16) เป็นครั้งแรกมีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม			ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ตามที่ปรับปรุงใหม่ บาท
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ตามที่รายงานไว้เดิม บาท	TAS 32 และ TFRS 9 รายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่ บาท	TFRS 16 รายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่ บาท	
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	-	519,600,530	-	519,600,530
เงินฝากประจำระยะสั้น*	-	6,226,665	-	6,226,665
เงินลงทุนระยะสั้น	525,827,195	(525,827,195)	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น*	233,450,311	-	-	233,450,311
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>1,312,801,650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,312,801,650</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	-	330,000	-	330,000
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	330,000	(330,000)	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	9,896,169,674	-	(282,534,609)	9,613,635,065
สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	-	333,588,141	333,588,141
สิทธิการเช่า	26,512,846	-	(26,512,846)	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	23,278,149	-	-	23,278,149
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>13,307,243,766</b>	<b>-</b>	<b>24,540,686</b>	<b>13,331,784,452</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>14,620,045,416</b>	<b>-</b>	<b>24,540,686</b>	<b>14,644,586,102</b>

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินรวม			
	TAS 32 และ TFRS 9		TFRS 16	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	รายการปรับปรุงและ	รายการปรับปรุงและ	ณ วันที่ 1 มกราคม
	พ.ศ. 2562	การจัดประเภท	การจัดประเภท	พ.ศ. 2563
ตามที่รายงานไว้เดิม	รายการใหม่	รายการใหม่	ตามที่ปรับปรุงใหม่	
	บาท	บาท	บาท	บาท
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	64,811,684	-	7,011,426	71,823,110
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>	<b>1,918,411,137</b>	<b>-</b>	<b>7,011,426</b>	<b>1,925,422,563</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	204,917,951	-	17,529,260	222,447,211
เงินมัดจำรับจากลูกค้า*	24,479,412	-	-	24,479,412
หนี้สินเงินได้รอการตัดบัญชี	333,879,767	-	-	333,879,767
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น*	41,812,005	-	-	41,812,005
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>	<b>2,990,407,589</b>	<b>-</b>	<b>17,529,260</b>	<b>3,007,936,849</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>4,908,818,726</b>	<b>-</b>	<b>24,540,686</b>	<b>4,933,359,412</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
กำไร(ขาดทุน)สะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	(626,349,548)	-	-	(626,349,548)
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	766,023,166	-	-	766,023,166
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>9,711,226,690</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,711,226,690</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>14,620,045,416</b>	<b>-</b>	<b>24,540,686</b>	<b>14,644,586,102</b>

\* สินทรัพย์ทางการเงินหรือหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย (Amortised cost)

บริษัท ฟรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ตามที่รายงานไว้เดิม บาท	TAS 32 และ TFRS 9 รายการปรับปรุงและ การจัดประเภท รายการใหม่ บาท	TFRS 16 รายการปรับปรุงและ การจัดประเภท รายการใหม่ บาท	ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ตามที่ปรับปรุงใหม่ บาท
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	-	480,581,464	-	480,581,464
เงินฝากประจำระยะสั้น*	-	3,987,151	-	3,987,151
เงินลงทุนระยะสั้น	484,568,615	(484,568,615)	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น*	48,066,031	-	-	48,066,031
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>2,004,921,739</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,004,921,739</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	-	330,000	-	330,000
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	330,000	(330,000)	-	-
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	3,033,818,641	-	(117,443,856)	2,916,374,785
สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	-	125,488,905	125,488,905
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>11,012,311,078</b>	<b>-</b>	<b>8,045,049</b>	<b>11,020,356,127</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>13,017,232,817</b>	<b>-</b>	<b>8,045,049</b>	<b>13,025,277,866</b>

บริษัท ฟรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ			
		TAS 32 และ TFRS 9	TFRS 16	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ตามที่รายงานไว้เดิม บาท	รายการปรับปรุงและ การจัดประเภท รายการใหม่ บาท	รายการปรับปรุงและ การจัดประเภท รายการใหม่ บาท	ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ตามที่ปรับปรุงใหม่ บาท
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	27,249,664	-	3,491,374	30,741,038
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>	<b>2,663,972,732</b>	<b>-</b>	<b>3,491,374</b>	<b>2,667,464,106</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	90,691,684	-	4,553,675	95,245,359
หนี้สินเงินได้รอการตัดบัญชี	164,789,591	-	-	164,789,591
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น*	17,436,987	-	-	17,436,987
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>	<b>1,749,216,451</b>	<b>-</b>	<b>4,553,675</b>	<b>1,753,770,126</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>4,413,189,183</b>	<b>-</b>	<b>8,045,049</b>	<b>4,421,234,232</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
กำไร(ขาดทุน)สะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	(66,010,368)	-	-	(66,010,368)
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>8,604,043,634</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8,604,043,634</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>13,017,232,817</b>	<b>-</b>	<b>8,045,049</b>	<b>13,025,277,866</b>

\* สินทรัพย์ทางการเงินหรือหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย (Amortised cost)

บริษัท ฟรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

กลุ่มกิจการได้นำกลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่เกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงินมาถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 โดยใช้วิธีรับรู้ผลกระทบสะสมจากการปรับใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้เป็นรายการปรับปรุงกับกำไรสะสมต้นงวด (modified retrospective)

การนำกลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่เกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงินมาถือปฏิบัติมีผลกระทบต่อวิธีปฏิบัติทางบัญชีของกลุ่มบริษัทที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องดังต่อไปนี้

#### *การจัดประเภทและวัดมูลค่าของเงินลงทุนในตราสารทุน (เดิมจัดประเภทเป็นเงินลงทุนทั่วไป)*

เงินลงทุนในตราสารทุนที่กลุ่มกิจการถือ จะต้องจัดกลุ่มเป็น 2 ประเภทตามการวัดมูลค่า (ซึ่งไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้) คือ จัดเป็นประเภท ก) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน หรือ ข) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นซึ่งจะไม่สามารถจัดประเภทใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง

ปัจจุบันกลุ่มกิจการมีเงินลงทุนในตราสารทุนที่แสดงด้วยวิธีราคาทุนจำนวน 330,000 บาท โดยเงินลงทุนในตราสารทุนดังกล่าวจะต้องถูกจัดประเภทและวัดมูลค่าใหม่ตามวิธีมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยผลกระทบจากการวัดมูลค่าใหม่ไม่มีผลกระทบต่อกำไรสะสมต้นงวด

#### *การด้อยค่า*

ข้อกำหนดทางบัญชีใหม่เกี่ยวกับการรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่า ทำให้กลุ่มกิจการต้องพิจารณาและรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ณ วันที่รับรู้เริ่มแรกและในรอบระยะเวลาบัญชีถัดไป ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณารับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของลูกหนี้การค้าแล้วพบว่าไม่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อกำไรสะสมต้นงวด

กลุ่มกิจการได้นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติ โดยการรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าที่ได้เคยถูกจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (TAS 17) เรื่อง สัญญาเช่า ทั้งนี้ หนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติดังกล่าวจะรับรู้ด้วยมูลค่าปัจจุบันของหนี้สินที่จะต้องชำระ คิดลดด้วยอัตราคู่ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 โดยอัตราคู่ยืมส่วนเพิ่มถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่กลุ่มกิจการนำมาใช้ในการคิดลดดังกล่าว คือ ร้อยละ 4.03

บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

สำหรับสัญญาเช่าที่เดิมกลุ่มกิจการได้รับรู้เป็นสัญญาเช่าการเงินนั้น จะรับรู้ด้วยมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์ตามสัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติครั้งแรก โดยจัดประเภทเป็นสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า ทั้งนี้ กลุ่มกิจการจะเริ่มนำข้อกำหนดของการรับรู้รายการภายใต้ TFRS 16 มาถือปฏิบัติกับรายการดังกล่าวภายหลังวันที่ถือปฏิบัติครั้งแรก

	ข้อมูลทางการเงิน รวม บาท	ข้อมูลทางการเงิน เฉพาะกิจการ บาท
ภาวะผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ได้เปิดเผยไว้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	58,876,537	10,352,248
(หัก): ผลกระทบจากอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของผู้เช่า ณ วันที่นำใช้ เป็นครั้งแรก	(4,006,942)	(395,637)
บวก: หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ได้รับรู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	269,729,636	117,941,348
(หัก): สัญญาเช่าระยะสั้นที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรง	(1,341,955)	-
(หัก): สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธี เส้นตรง	(768,536)	-
(หัก): สัญญาเช่าที่ได้มีการประเมินใหม่และรับรู้เป็นสัญญาบริการ / ส่วนของ ค่าบริการที่ได้อยู่ในค่าเช่า	(28,218,419)	(1,911,562)
<b>หนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563</b>	<b>294,270,321</b>	<b>125,986,397</b>
หนี้สินตามสัญญาเช่า - ส่วนที่หมุนเวียน	71,823,110	30,741,038
หนี้สินตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ไม่หมุนเวียน	222,447,211	95,245,359
	<b>294,270,321</b>	<b>125,986,397</b>

กลุ่มกิจการรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ด้วยจำนวนเดียวกับหนี้สินตามสัญญาเช่า ปรับปรุงด้วยยอดยกมาของจำนวนเงินค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า และ ค่าเช่าค้างชำระที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ทั้งนี้ กลุ่มกิจการไม่มีสัญญาเช่าที่เป็นสัญญาที่สร้างภาระที่ต้องนำมาปรับปรุงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติครั้งแรก

บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

สินทรัพย์สิทธิการใช้ที่รับรู้ ณ นั้น เป็นการเช่าสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	1 มกราคม พ.ศ. 2563	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	1 มกราคม พ.ศ. 2563
	บาท	บาท	บาท	บาท
อสังหาริมทรัพย์	155,210,953	50,051,966	14,386,953	16,259,078
อุปกรณ์	248,399,777	269,190,426	99,034,844	104,104,741
ยานพาหนะ	13,791,872	14,345,749	5,174,897	5,125,086
รวมสินทรัพย์สิทธิการใช้	417,402,602	333,588,141	118,596,694	125,488,905

*วิธีผ่อนปรนในทางปฏิบัติที่กลุ่มกิจการเลือกใช้*

ในการนำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติเป็นครั้งแรกนั้นกับสัญญาเช่าที่กิจการมีอยู่ก่อนวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้เลือกใช้วิธีผ่อนปรนในทางปฏิบัติตามมาตรฐานดังนี้

- ถือว่าสัญญาเช่าดำเนินงานที่มีอายุสัญญาเช่าคงเหลือน้อยกว่า 12 เดือนนับจากวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 เป็นสัญญาเช่าระยะสั้น
- ไม่รวมต้นทุนทางตรงเริ่มแรกในการวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้
- ใช้ข้อเท็จจริงที่ทราบภายหลังในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ในกรณีที่สัญญาให้สิทธิเลือกขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า
- เลือกที่จะไม่พิจารณาใหม่ว่าสัญญาต่าง ๆ เข้าเงื่อนไขของสัญญาเช่าตาม TFRS 16 หรือไม่ โดยยึดตามการพิจารณาของมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับเดิม คือ TAS 17 และ TFRIC 4 เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่



บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

**นโยบายการบัญชีที่เปลี่ยนแปลงไปจากการนำกลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงินและมาตรฐานเรื่องสัญญาเช่ามาถือปฏิบัติ**

### สินทรัพย์ทางการเงิน

#### การจัดประเภทและการวัดมูลค่า

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน โดยแบ่งเป็นแต่ละประเภทดังนี้

- สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน (FVPL) หรือด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (FVOCI)
- สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย (Amortised cost)

กลุ่มกิจการรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินในวันซื้อขายด้วยมูลค่ายุติธรรม บวกด้วยต้นทุนการทำรายการซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ทางการเงิน ยกเว้นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ซึ่งกลุ่มกิจการจะรับรู้ต้นทุนการทำรายการในกำไรหรือขาดทุน

กลุ่มกิจการพิจารณาลักษณะของกระแสเงินสดโดยรวมของสินทรัพย์ทางการเงินซึ่งมีอนุพันธ์แฝง (Embedded derivatives) เพื่อพิจารณาว่าเข้าเงื่อนไขการจ่ายชำระด้วยเงินต้นและดอกเบี้ยหรือไม่

#### ตราสารหนี้

การวัดมูลค่าในภายหลังของตราสารหนี้จะพิจารณาจากโมเดลธุรกิจ (Business model) ในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และจากลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญา โดยจะจัดประเภทตามลักษณะการวัดมูลค่า ดังนี้

- ราคาทุนตัดจำหน่าย: สินทรัพย์ที่กลุ่มกิจการถือไว้เพื่อรับชำระกระแสเงินสดตามสัญญาที่มีลักษณะของเงินต้นและดอกเบี้ย (SPPI) จะรับรู้ด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย รายได้ดอกเบี้ยจะรับรู้ตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงและแสดงรวมอยู่ในรายได้ทางการเงิน กำไรหรือขาดทุนจากการตัดรายการและกำไรขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนจะรับรู้ในรายการกำไรหรือขาดทุนอื่น ส่วนรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เป็นรายการแยกต่างหาก
- มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (FVOCI): สินทรัพย์ที่กลุ่มกิจการถือไว้เพื่อรับชำระกระแสเงินสดตามสัญญาที่มีลักษณะของเงินต้นและดอกเบี้ย (SPPI) และถือไว้เพื่อขาย จะรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินกลุ่มนี้จะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ยกเว้นรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เป็นรายการแยกต่างหาก รายได้ดอกเบี้ยจะรับรู้ในส่วนของรายได้ทางการเงิน และกำไรขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนซึ่งจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนอื่น กำไรหรือขาดทุนที่รับรู้สะสมอยู่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น จะถูกจัดประเภทใหม่มายังกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว
- มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน (FVPL): สินทรัพย์ที่กลุ่มกิจการถือไว้ที่ไม่เข้าเงื่อนไขการวัดมูลค่าแบบราคาทุนตัดจำหน่าย และมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น จะถูกรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน โดยกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้เริ่มแรกจะแสดงรวมอยู่ในกำไรหรือขาดทุนอื่น

กลุ่มกิจการโอนจัดประเภทตราสารหนี้เมื่อโมเดลธุรกิจ (Business model) ในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงินเปลี่ยนไปเท่านั้น

## บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

### ตราสารทุน

กลุ่มกิจการจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนเป็น 2 ประเภทตามการวัดมูลค่า (ซึ่งไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้) คือ ก) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน หรือ ข) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นซึ่งจะไม่สามารถรับรู้ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง โดยกลุ่มกิจการพิจารณาการวัดมูลค่าดังกล่าวในแต่ละตราสารทุนแยกต่างหากหากจากกัน สำหรับเงินปันผลจากตราสารทุนดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนและแสดงรวมอยู่ในรายได้อื่น

### การด้อยค่า

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการต้องพิจารณาและรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยรวมการคาดการณ์เหตุการณ์ในอนาคต (Forward looking) ของสินทรัพย์ทางการเงินที่เป็นตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยวิธีวัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ซึ่งวิธีการวัดมูลค่าผลขาดทุนจากการด้อยค่านั้นขึ้นอยู่กับว่ามีการเพิ่มขึ้นของความเสียหายด้านเครดิตของสินทรัพย์หรือไม่ ยกเว้นการด้อยค่าของลูกหนี้การค้า สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา และลูกหนี้ตามสัญญาเช่า ซึ่งกลุ่มกิจการเลือกใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณารับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ทั้งนี้กลุ่มกิจการเลือกนำข้อยกเว้นจากมาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจาก COVID-19 ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี มาถือปฏิบัติสำหรับรอบระยะเวลารายงานสิ้นสุดภายในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 โดยเลือกที่จะไม่นำข้อมูลที่มีการคาดการณ์ไปในอนาคต (Forward looking information) มาใช้ในการพิจารณารับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ซึ่งกลุ่มกิจการเลือกใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณ

### สัญญาเช่า

กลุ่มกิจการมีสัญญาเช่าที่ดิน พื้นที่อาคารสำนักงาน อุปกรณ์ และรถยนต์ โดยสัญญาเช่าส่วนใหญ่จะมีระยะเวลาการเช่าคงที่จำนวน 2 ถึง 30 ปี โดยบางสัญญามีเงื่อนไขให้สามารถต่อสัญญาได้

ก่อนปี พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้จัดประเภทสัญญาเช่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นสัญญาเช่าประเภทสัญญาเช่าการเงิน และสัญญาเช่าดำเนินงาน โดยค่าเช่าที่จ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน สรุทธิจากเงินคงจ่ายตามสัญญาเช่าที่ได้รับจากผู้ให้เช่า จะรับรู้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการรับรู้สัญญาเช่าเมื่อกลุ่มกิจการสามารถเข้าถึงสินทรัพย์ตามสัญญาเช่าเป็นสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยค่าเช่าที่ชำระจะบันทึกส่วนเป็นการจ่ายชำระหนี้สินและต้นทุนทางการเงิน โดยต้นทุนทางการเงินจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนตลอดระยะเวลาสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยคงที่จากยอดหนี้สินตามสัญญาเช่าที่คงเหลืออยู่ กลุ่มกิจการคิดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้ตามวิธีเส้นตรงตามอายุที่สั้นกว่าระหว่างอายุสินทรัพย์และระยะเวลาการเช่า

## บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

สินทรัพย์และหนี้สินตามสัญญาเช่ารับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมค่าเช่าจ่าย ซึ่งประกอบไปด้วย

- ค่าเช่าคงที่สุทธิด้วยเงินคงใจค้างรับ
- ค่าเช่าผันแปรที่อ้างอิงจากอัตราหรือดัชนี
- มูลค่าที่คาดว่าจะต้องจ่ายจากการรับประกันมูลค่าคงเหลือ
- ราคาสิทธิเลือกซื้อหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มกิจการจะใช้สิทธิ และ
- ค่าปรับจากการยกเลิกสัญญา หากอายุของสัญญาเช่าสะท้อนถึงการที่กลุ่มกิจการคาดว่าจะยกเลิกสัญญานั้น

กลุ่มกิจการจะคิดลดค่าเช่าจ่ายข้างต้นด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยนัยตามสัญญา หากไม่สามารถหาอัตราดอกเบี้ยโดยนัยได้ กลุ่มกิจการจะคิดลดด้วยอัตรากู้ยืมส่วนเพิ่มของผู้เช่า ซึ่งก็คืออัตราที่สะท้อนถึงการกู้ยืม เพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกัน ในสภาวะเศรษฐกิจ อายุสัญญา และเงื่อนไขที่ใกล้เคียงกัน

สินทรัพย์สิทธิการใช้จะรับรู้ด้วยจำนวนที่รับรู้เริ่มแรกของหนี้สินตามสัญญาเช่า รวมถึงค่าเช่าจ่ายที่ได้ชำระก่อนเริ่ม หรือ ณ วันทำสัญญา สุทธิจากเงินคงใจที่ได้รับตามสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรก และต้นทุนการปรับสภาพสินทรัพย์ โดยค่าเช่าที่จ่ายตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรง สัญญาเช่าระยะสั้นคือสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่าน้อยกว่าหรือเท่ากับ 12 เดือน สินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำประกอบด้วยอุปกรณ์ไอที อุปกรณ์สำนักงานขนาดเล็ก รถยนต์ บ้ายโฆษณา เครื่องมือแพทย์ และห้องพัก

## 6 ประเมินการทางบัญชี

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำเสนอรายงานบัญชีมาใช่ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากประมาณการ

ผู้บริหารของกลุ่มกิจการประเมินว่าเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและกิจการอื่นมีอัตราการผิดนัดชำระต่ำ ผู้บริหารจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญในรอบไตรมาสปัจจุบันสำหรับเงินให้กู้ยืมดังกล่าว ทั้งนี้ผู้บริหารได้ติดตามสถานการณ์และข้อมูลใหม่ที่อาจส่งผลกระทบต่อการใช้ดุลยพินิจอย่างสม่ำเสมอ หากมีเหตุการณ์ที่กระทบการประมาณการทางบัญชีอย่างมีสาระสำคัญ ผู้บริหารจะพิจารณาปรับการประมาณการดังกล่าว

บริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

7 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงานและรายได้

คณะกรรมการบริหารที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์ของกลุ่มกิจการระบุส่วนงานที่รายงานของธุรกิจเพื่อใช้ในการวัดผลการดำเนินงานของกลุ่มกิจการโดยจำแนกตามสายผลิตภัณฑ์ ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม									
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน									
	ธุรกิจพัฒนาและให้เช่า				การตัดบัญชีรายการ					
	ธุรกิจโรงพยาบาล		อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจอื่น ๆ		ระหว่างกัน		รวม	
พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	
ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	
รายได้จากการขายและให้บริการ										
ลูกค้าภายนอก	447.1	537.3	76.0	137.5	-	4.4	-	-	523.1	679.2
ระหว่างส่วนงาน	27.1	20.7	14.1	14.7	-	80.9	(41.2)	(116.3)	-	-
รวม	474.2	558.0	90.1	152.2	-	85.3	(41.2)	(116.3)	523.1	679.2
จังหวะเวลาการรับรู้รายได้										
ณ จุดใดจุดหนึ่ง	397.4	422.9	1.0	4.6	-	1.6	(1.2)	(0.9)	397.2	428.2
ตลอดช่วงระยะเวลา	76.8	135.1	89.1	147.6	-	83.7	(40.0)	(115.4)	125.9	251.0
รวมรายได้	474.2	558.0	90.1	152.2	-	85.3	(41.2)	(116.3)	523.1	679.2
กำไรขั้นต้น	40.1	95.9	18.7	64.1	-	71.5	(45.3)	(78.1)	13.5	153.4
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(200.4)	(189.4)	(39.2)	(56.0)	-	(22.1)	53.3	30.0	(186.3)	(237.5)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(157.7)	(101.0)	52.2	(2.8)	-	48.7	(88.3)	(62.0)	(193.8)	(117.1)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	1.2	(3.6)	(1.2)	(4.1)	-	0.1	10.2	12.7	10.2	5.1
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	(156.5)	(104.6)	51.0	(6.9)	-	48.9	(78.1)	(49.3)	(183.6)	(111.9)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน										
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	-	-	1,552.5	2,690.2	-	-	-	-	1,552.5	2,690.2
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	6,434.8	5,716.0	3,616.8	3,720.9	-	0.2	-	-	10,051.6	9,437.1
ค่าความนิยม	1,824.0	1,657.2	-	-	-	4.5	-	-	1,824.0	1,661.7
รวมสินทรัพย์	9,454.7	7,126.0	12,676.1	10,770.2	1.7	154.6	(6,958.0)	(3,111.2)	15,174.5	14,939.6

บริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	ข้อมูลทางการเงินรวม									
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน									
	ธุรกิจพัฒนาและให้เช่า				การตัดบัญชีรายการ					
	ธุรกิจโรงพยาบาล		อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจอื่น ๆ		ระหว่างกัน		รวม	
พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	
ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	
<b>รายได้จากการขายและให้บริการ</b>										
ลูกค้านอก	1,027.2	1,085.7	206.5	289.6	-	6.1	-	-	1,233.7	1,381.4
ระหว่างส่วนงาน	55.7	43.8	28.4	29.3	-	81.2	(84.1)	(154.3)	-	-
รวม	1,082.9	1,129.5	234.9	318.9	-	87.3	(84.1)	(154.3)	1,233.7	1,381.4
<b>จังหวัดเวลาการรับรู้รายได้</b>										
ณ จุดใดจุดหนึ่ง	898.6	930.0	5.4	9.6	-	2.1	(2.5)	(1.1)	901.5	940.6
ตลอดช่วงระยะเวลา	184.3	199.5	229.5	309.3	-	85.2	(81.6)	(153.2)	332.2	440.8
รวมรายได้	1,082.9	1,129.5	234.9	318.9	-	87.3	(84.1)	(154.3)	1,233.7	1,381.4
<b>กำไรขั้นต้น</b>										
กำไรขั้นต้น	145.6	251.5	78.0	143.3	-	59.8	(92.3)	(123.4)	131.3	331.2
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(373.1)	(361.6)	(90.2)	(114.0)	(0.1)	(27.1)	65.0	59.5	(398.4)	(443.2)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(286.4)	(134.8)	68.6	7.0	(0.1)	31.2	(92.7)	(79.8)	(310.6)	(176.4)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	(1.0)	(11.4)	(2.8)	(8.2)	-	0.2	9.4	14.9	5.6	(4.5)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	(287.4)	(146.2)	65.8	(1.2)	(0.1)	31.4	(83.3)	(64.9)	(305.0)	(180.9)
<b>ณ วันที่ 30 มิถุนายน</b>										
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	-	-	1,552.5	2,690.2	-	-	-	-	1,552.5	2,690.2
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	6,434.8	5,716.0	3,616.8	3,720.9	-	0.2	-	-	10,051.6	9,437.1
ค่าความนิยม	1,824.0	1,657.2	-	-	-	4.5	-	-	1,824.0	1,661.7
รวมสินทรัพย์	9,454.7	7,126.0	12,676.1	10,770.2	1.7	154.6	(6,958.0)	(3,111.2)	15,174.5	14,939.6

บริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

8 มูลค่ายุติธรรม

ตารางต่อไปนี้แสดงสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมในแต่ละระดับ แต่ไม่รวมถึงรายการที่มูลค่ายุติธรรมใกล้เคียงกับราคาตามบัญชี

	ข้อมูลทางการเงินรวม							
	ข้อมูลระดับที่ 1		ข้อมูลระดับที่ 2		ข้อมูลระดับที่ 3		รวม	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562
สินทรัพย์								
สินทรัพย์ทางการเงินที่								
วัดมูลค่ายุติธรรมผ่าน								
กำไรหรือขาดทุน								
ตราสารหนี้								
(หมายเหตุ 9)	179,528	519,600	-	-	-	-	179,528	519,600
	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ							
	ข้อมูลระดับที่ 1		ข้อมูลระดับที่ 2		ข้อมูลระดับที่ 3		รวม	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

**9 สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน**

การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้าและเงินลงทุนในตราสารทุนสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	หลักทรัพย์ เพื่อค้า พันบาท	เงินลงทุนใน ตราสารทุน พันบาท	หลักทรัพย์ เพื่อค้า พันบาท	เงินลงทุนใน ตราสารทุน พันบาท
มูลค่าตามบัญชีต้นงวด	519,600	330	480,582	330
การเพิ่มขึ้น	194,000	-	110,000	-
การจำหน่าย	(535,000)	-	(473,000)	-
กำไรที่เกิดขึ้นจากการจำหน่าย	789	-	738	-
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	139	-	32	-
มูลค่าตามบัญชีปลายงวด	179,528	330	118,352	330

**10 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ**

ลูกหนี้การค้ากิจการอื่น สามารถวิเคราะห์ได้ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ (กำหนดชำระไม่เกิน 1 เดือน)	82,103	111,555	5,998	20,603
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	37,208	51,712	10,602	12,801
3 - 6 เดือน	15,659	22,715	2,881	1,343
6 - 12 เดือน	12,140	7,125	6,976	1,623
เกินกว่า 12 เดือน	7,264	7,327	2,652	1,157
	154,374	200,434	29,109	37,527
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(9,272)	(7,432)	(2,745)	(1,264)
	145,102	193,002	26,364	36,263

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ลูกหนี้การค้าที่เกี่ยวข้อกัน สามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ				
(กำหนดชำระไม่เกิน 1 เดือน)	294	321	5,110	4,627

## 11 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

### 11.1 รายละเอียดของเงินลงทุน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่เปลี่ยนแปลงจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 มีดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	ลักษณะของธุรกิจ	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ			
			สัดส่วนความเป็นเจ้าของ		เงินลงทุนตามวิธีราคาทุน	
			30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562
			ร้อยละ	ร้อยละ	บาท	บาท
<b>บริษัทย่อย</b>						
<b>ถือหุ้นทางตรง</b>						
บริษัท พรินซิเพิล เอ็นแคจี จำกัด	ไทย	ให้บริการทางการแพทย์	51.00	-	5,099,800	-
<b>ถือหุ้นทางอ้อม : บริษัทย่อยที่ถือหุ้น</b>						
โดยบริษัท วี บริลเลียน กรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด						
บริษัท วี 33 จำกัด	ไทย	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	-	-
<b>ถือหุ้นทางอ้อม : บริษัทย่อยที่ถือหุ้น</b>						
โดยบริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ จำกัด						
บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ชุมพร จำกัด	ไทย	โรงพยาบาล	90.00	99.99	-	-
บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ลำพูน จำกัด	ไทย	โรงพยาบาล	86.67	80.00	-	-
บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ศรีสะเกษ จำกัด	ไทย	โรงพยาบาล	60.00	60.00	-	-



บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

11.2 การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุน

การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทย่อยสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	7,963,254	8,013,254
การลงทุนเพิ่ม	5,099	-
การจำหน่ายเงินลงทุน	-	(50,000)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	7,968,353	7,963,254

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ได้มีมติอนุมัติการจัดตั้งบริษัท พรินซิเพิล เอ็นเคจี จำกัด ด้วยทุนจดทะเบียน 10,000,000 บาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 51.00 บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2563

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท วี 33 จำกัด เมื่อวันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทจากหุ้นสามัญจำนวน 37,500,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นสามัญจำนวน 28,125,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ตามสัดส่วนที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถือหุ้นอยู่ บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 2 มีนาคม พ.ศ. 2563

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ซุมพร จำกัด เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากหุ้นสามัญจำนวน 100,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นสามัญจำนวน 27,000,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถือหุ้นอยู่ บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

## บริษัท ฟรินซิเฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท พี.เอ็น.พี. ฮอสปิตอล จำกัด เมื่อวันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้เลิกบริษัท โดยได้ยื่นจดทะเบียนเลิกบริษัทต่อกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2563 และบริษัทย่อยดังกล่าวอยู่ในระหว่างการชำระบัญชี

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท วี 33 จำกัด เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทจากหุ้นสามัญจำนวน 28,125,000 หุ้น โดยลดมูลค่าหุ้นที่ตราไว้จากหุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นสามัญจำนวน 28,125,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 7.5 บาท ตามสัดส่วนที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถือหุ้นอยู่ บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ฟรินซิเฟิล เฮลท์แคร์-ลำพูน จำกัด เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากหุ้นสามัญจำนวน 20,000,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นสามัญจำนวน 30,000,000 หุ้น โดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถือหุ้นอยู่ แต่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยไม่ใช้สิทธิในการซื้อหุ้นเพิ่มทุน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่จึงได้ใช้สิทธิซื้อหุ้นเพิ่มทุนทั้งหมด ทำให้สัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 80.00 เป็นร้อยละ 86.67 บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทของบริษัท ฟรินซิเฟิล เฮลท์แคร์-ศรีสะเกษ จำกัด เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2563 ได้มีมติอนุมัติให้เรียกชำระมูลค่าหุ้นส่วนที่เหลือจากผู้ถือหุ้นสำหรับหุ้นจำนวน 15,000,000 หุ้น จากมูลค่าที่เรียกชำระแล้วหุ้นละ 6 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 10 บาท ตามมูลค่าที่ตราไว้ ทั้งนี้บริษัทย่อยได้รับชำระมูลค่าหุ้นดังกล่าวจากบริษัท ฟรินซิเฟิล เฮลท์แคร์ จำกัด และบริษัท ศรีสะเกษเมดิเทค จำกัด และได้จดทะเบียนการชำระค่าหุ้นเพิ่มกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 และวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2563 ตามลำดับ

## 12 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ

การเปลี่ยนแปลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	ข้อมูลทางการเงิน
	รวม	เฉพาะกิจการ
	พันบาท	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	1,576,376	-
ซื้อสินทรัพย์	802	-
ค่าเสื่อมราคา	(24,683)	-
ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ	1,552,495	-

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวน 1,041.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 1,064.5 ล้านบาท) ไปค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 17)

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

13 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

การเปลี่ยนแปลงของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงิน รวม พันบาท	ข้อมูลทางการเงิน เฉพาะกิจการ พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	9,896,170	3,033,819
รายการปรับปรุงจากการนำมาตราฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 มาใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 (หมายเหตุ 5)	(282,535)	(117,444)
การรับโอนกิจการทั้งหมด		
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 18)	238,994	-
ซื้อสินทรัพย์	400,217	160,871
จำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์	(553)	(945)
ค่าเสื่อมราคา	(200,691)	(52,889)
ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ	10,051,602	3,023,412

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 บริษัทได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวน 2,822.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 2,764.5 ล้านบาท) ไปค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 17)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวน 7,485.3 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 7,485.3 ล้านบาท) ไปค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน (หมายเหตุ 17)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 ต้นทุนการกู้ยืมจำนวน 1.0 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 14.8 ล้านบาท) ได้บันทึกเป็นต้นทุนของอาคารและอุปกรณ์ โดยเกิดจากเงินกู้ยืมที่กู้ยืมมาเฉพาะเพื่อสร้างอาคารและติดตั้งอุปกรณ์จำนวน 0.5 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 10.1 ล้านบาท) และเงินกู้ยืมมาเพื่อวัตถุประสงค์ทั่วไปจำนวน 0.5 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 4.7 ล้านบาท) กลุ่มกิจการใช้อัตราการตั้งขึ้นเป็นทุนร้อยละ 3.80 (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : ร้อยละ 3.67) ในการคำนวณต้นทุนที่รวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์ อัตราการตั้งขึ้นเป็นทุนดังกล่าวเป็นอัตราต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดจริงจากเงินกู้ยืมที่นำมาใช้เป็นเงินทุนในการก่อสร้างอาคารและติดตั้งอุปกรณ์

บริษัท พรินซ์เฟิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

14 สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ

การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงิน รวม พันบาท	ข้อมูลทางการเงิน เฉพาะกิจการ พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	-	-
รายการปรับปรุงจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 มาใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 (หมายเหตุ 5)	333,588	125,489
การรับโอนกิจการทั้งหมด		
- สิทธิการเช่าที่ดิน (หมายเหตุ 18)	76,519	-
เพิ่มขึ้น	35,293	2,995
ค่าเสื่อมราคา	(27,997)	(9,887)
ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ	417,403	118,597

15 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
เงินทตรงจ่ายให้กรรมการ	300,000	-	-	-
สินทรัพย์ที่ได้รับมาจากการรับโอนกิจการ ที่อยู่ระหว่างกระบวนการปันส่วนราคาซื้อ (หมายเหตุ 18)	131,500	-	-	-
เงินมัดจำการก่อสร้าง	54,480	1,000	-	-
อื่นๆ	13,633	29,236	6,090	3,534
	499,613	30,236	6,090	3,534

ในไตรมาสที่สองของปี พ.ศ. 2563 บริษัทแต่งตั้งกรรมการของบริษัทเป็นผู้ก่อการในการจัดตั้งบริษัทย่อยใหม่ เงินทตรงจ่ายให้แก่กรรมการจำนวน 300.0 ล้านบาท มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการดำเนินการจัดตั้งบริษัท พรินซ์เฟิล เฮลท์แคร์-อุบลราชธานี จำกัด ซึ่งได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัทแล้วเสร็จเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 (หมายเหตุ 22)

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

16 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
เจ้าหนี้การค้า - กิจการอื่น	81,259	148,770	6,970	30,957
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 19)	1,236	1,717	1,808	3,299
เจ้าหนี้อื่น	271,654	149,011	111,033	17,441
เจ้าหนี้ค่าซื้อกิจการโรงพยาบาล	9,350	-	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	120,414	173,046	19,029	26,332
ค่าบริหารจัดการค้างจ่าย	857	13,441	857	13,441
	484,770	485,985	139,697	91,470

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

17 เงินกู้ยืม

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
<b>รายการหมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
- เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	-	50,000	-	-
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	11	-	-
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
- เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	291,705	259,820	103,296	95,309
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	223	505	172	302
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	62,552	64,812	32,913	27,250
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 19)				
- เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	315,000	317,000	1,943,876	1,852,752
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	38,112	31,416	56,541	33,359
ส่วนของตั๋วสัญญาใช้เงินระยะยาว ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี (หมายเหตุ 19)				
- ตั๋วสัญญาใช้เงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง	510,510	510,510	510,510	510,510
- ดอกเบี้ยค้างจ่าย	33,282	28,828	33,282	28,828
<b>เงินกู้ยืมหมุนเวียนรวม</b>	<b>1,251,384</b>	<b>1,262,902</b>	<b>2,680,590</b>	<b>2,548,310</b>
<b>รายการไม่หมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะยาว				
- เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	3,062,186	2,267,471	2,224,005	1,457,763
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	225,398	204,918	81,668	90,692
<b>เงินกู้ยืมไม่หมุนเวียนรวม</b>	<b>3,287,584</b>	<b>2,472,389</b>	<b>2,305,673</b>	<b>1,548,455</b>
<b>เงินกู้ยืมรวม</b>	<b>4,538,968</b>	<b>3,735,291</b>	<b>4,986,263</b>	<b>4,096,765</b>

เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินที่มีหลักประกัน มีจำนวนทั้งสิ้น 3,346.7 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 2,577.2 ล้านบาท) ซึ่งการกู้ยืมจากสถาบันการเงินดังกล่าวใช้หลักประกันเป็นที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของกลุ่มกิจการ (หมายเหตุ 12 และ 13)

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 (ไม่รวมหนี้สินตามสัญญาเช่า) มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงิน รวม พันบาท	ข้อมูลทางการเงิน เฉพาะกิจการ พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	3,465,561	3,978,823
เงินกู้ยืมเพิ่ม		
- เงินต้น	943,302	925,427
- ดอกเบี้ย	56,107	54,536
การจ่ายคืนเงินกู้ยืม		
- เงินต้น	(167,654)	(59,320)
- ดอกเบี้ย	(46,850)	(28,726)
ค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืมที่เบิกใช้ในระหว่างงวด	(356)	-
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืม	907	942
ราคาตามบัญชีปลายงวด	4,251,017	4,871,682

ในไตรมาสที่สองของปี พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้ทำบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญาเงินกู้ยืมเงินกับสถาบันการเงิน วงเงินกู้ยืมจำนวน 2,330.0 ล้านบาท เพื่อขยายเวลาการชำระหนี้ในส่วนของเงินต้นออกไปจำนวน 51.7 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 6 เดือน โดยเริ่มตั้งแต่เดือนมิถุนายนถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2563

## 18 การรับโอนกิจการทั้งหมด

เมื่อวันที่ 2 มีนาคม พ.ศ. 2563 บริษัทย่อยของกลุ่มกิจการได้ทำการเข้าซื้อและรับโอนกิจการทั้งหมดของบริษัทที่ประกอบธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนภายใต้ชื่อ “โรงพยาบาลวิรัชศิลป์” ซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดชุมพร เพื่อขยายเครือข่ายในการประกอบธุรกิจโรงพยาบาลของกลุ่มกิจการให้ครอบคลุมและเพิ่มศักยภาพในการแสวงหารายได้ของกลุ่มกิจการในอนาคต

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

มูลค่าประมาณการของสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัท โรงพยาบาลวิรัชศิลป์ จำกัด เบื้องต้น ณ วันที่รับโอนกิจการ มีดังนี้

	พันบาท
สิ่งตอบแทนที่จ่ายซื้อสุทธิ	512,200
	<b>มูลค่ายุติธรรม</b>
	<b>พันบาท</b>
สินค้าคงเหลือ	7,788
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	238,994
สิทธิการเช่าที่ดิน	76,519
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	131,500
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(10,177)
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(12,890)
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(47,984)
<b>สินทรัพย์สุทธิที่ได้รับ (ร้อยละ 100)</b>	<b>383,750</b>
<u>หัก</u> ส่วนของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม (ร้อยละ 10)	(38,375)
สินทรัพย์สุทธิที่ได้มา	345,375
<u>บวก</u> ค่าความนิยมที่แสดงในงบการเงินรวม	166,825
	<b>512,200</b>

สินทรัพย์สุทธิที่ได้มาจากการเข้าซื้อและรับโอนกิจการข้างต้น เป็นมูลค่าที่ประเมินเบื้องต้น ณ วันที่รับโอนกิจการ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 บริษัทอยู่ระหว่างการประเมินมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาให้เสร็จสิ้น โดยจะปรับปรุงรายการสินทรัพย์และหนี้สินให้เป็นมูลค่ายุติธรรมและรับรู้สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ได้มาจากการซื้อธุรกิจเมื่อขั้นตอนเหล่านี้เสร็จสิ้น

## 19 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทถูกควบคุมโดยกลุ่มตระกูลวิทยากรในสัดส่วนร้อยละ 81.24 จำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 18.76 ถือโดยบุคคลทั่วไป

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับแต่ละรายการอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้ค่าบริการ ค่าเช่าและค่าบริการที่เกี่ยวข้อง	อัตราที่อยู่ในระดับอัตราตลาดปกติทั่วไป (Arm's Length Price)
ดอกเบี้ยรับ/จ่าย	ต้นทุนทางการเงินของบริษัทบวกกำไรส่วนเพิ่ม



บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

รายการต่อไปนี้เป็นรายการที่มีสาระสำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ก) รายได้ค่าบริการ รายได้จากการให้เช่า รายได้ดอกเบี้ย ค่าเช่าและค่าบริการ และดอกเบี้ยจ่าย

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
<b>รายได้ค่าบริการ</b>				
บริษัทย่อย	-	-	12,846	12,729
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	825	718	825	615
	825	718	13,671	13,344
<b>รายได้จากการให้เช่า</b>				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	343	1,791	-	-
<b>รายได้ดอกเบี้ย</b>				
บริษัทย่อย	-	-	18,089	4,419
<b>ค่าเช่าและค่าบริการที่เกี่ยวข้อง</b>				
บริษัทย่อย	-	-	101	1,161
<b>ค่าบริการ</b>				
บริษัทย่อย	-	-	1,669	2,636
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3,582	199	1,935	-
	3,582	199	3,604	2,636
<b>ดอกเบี้ยจ่าย</b>				
บริษัทย่อย	-	-	12,120	2,920
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5,565	9,025	2,228	2,227
	5,565	9,025	14,348	5,147

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
<b>รายได้ค่าบริการ</b>				
บริษัทย่อย	-	-	25,635	25,458
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,650	1,333	1,650	1,230
	1,650	1,333	27,285	26,688
<b>รายได้จากการให้เช่า</b>				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	737	3,594	-	-
<b>รายได้ดอกเบี้ย</b>				
บริษัทย่อย	-	-	32,906	8,425
<b>ค่าเช่าและค่าบริการที่เกี่ยวข้อง</b>				
บริษัทย่อย	-	-	261	2,294
<b>ค่าบริการ</b>				
บริษัทย่อย	-	-	3,924	4,884
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,870	199	4,143	-
	7,870	199	8,067	4,884
<b>ดอกเบี้ยจ่าย</b>				
บริษัทย่อย	-	-	23,858	6,261
บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	11,150	16,972	4,455	4,430
	11,150	16,972	28,313	10,691

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ข) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการซื้อขายสินค้าและบริการ

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
<b>ลูกหนี้</b>				
บริษัทย่อย	-	-	4,817	4,306
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3,551	4,235	294	321
	3,551	4,235	5,111	4,627
<b>เงินมัดจำ</b>				
บริษัทย่อย	-	-	1,006	1,006
<b>เจ้าหนี้</b>				
บริษัทย่อย	-	-	1,205	2,492
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,236	1,717	603	807
	1,236	1,717	1,808	3,299
<b>ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย</b>				
บริษัทย่อย	-	-	73	33
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	184	-	-
	-	184	73	33

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ค) เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย

การเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อยสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	1,355,989	520,836
เงินให้กู้ยืมเพิ่ม		
- เงินต้น	727,800	1,253,700
- ดอกเบี้ย	14,760	22,919
เงินให้กู้ยืมรับชำระคืน		
- เงินต้น	(127,000)	(402,500)
จัดประเภทใหม่เป็นเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	-	(38,966)
จัดประเภทใหม่เป็นเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย	(996,251)	-
ราคาตามบัญชีปลายงวด	975,298	1,355,989
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	951,500	1,330,700
ดอกเบี้ยค้างรับ	23,798	25,289

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย เป็นไปตามข้อตกลงและเงื่อนไขการกู้ยืมปกติซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยเท่ากับเงินฝากประจำนิติบุคคล 12 เดือน บวกด้วยร้อยละ 1.00 ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยจากแหล่งเงินกู้ บวกด้วยร้อยละ 0.50 ถึง ร้อยละ 1.00 ต่อปี มีกำหนดวันจ่ายชำระคืนภายใน 6 เดือน นับจากวันให้กู้ยืม กลุ่มกิจการไม่ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญในรอบไตรมาสปัจจุบันและรอบปีบัญชี พ.ศ. 2562 สำหรับเงินให้กู้ยืมดังกล่าว

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

การเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อยสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 พันบาท	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	-	-
จัดประเภทใหม่จากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	996,251	-
เงินให้กู้ยืมเพิ่ม		
- เงินต้น	460,000	-
- ดอกเบี้ย	17,948	-
ราคาตามบัญชีปลายงวด	1,474,199	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	1,440,000	-
ดอกเบี้ยค้างรับ	34,199	-

เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน พ.ศ. 2563 บริษัทได้ออกตั๋วสัญญาใช้เงิน ที่มีกำหนดวันจ่ายชำระคืนเป็นระยะเวลา 3 ปี แทนตั๋วสัญญาใช้เงินเดิมที่มีกำหนดวันจ่ายชำระคืน 6 เดือน ซึ่งส่งผลให้เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อยจำนวน 996.0 ล้านบาท ถูกจัดประเภทใหม่ไปเป็นเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย เป็นไปตามข้อตกลงและเงื่อนไขการกู้ยืมปกติซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราดอกเบี้ย MLR ลบด้วยร้อยละ 2.1 ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยเท่ากับเงินฝากประจำนิติบุคคล 12 เดือนบวกด้วยร้อยละ 1.50 ต่อปี มีกำหนดวันจ่ายชำระคืนภายใน 3 ปี นับจากวันให้กู้ยืม กลุ่มกิจการไม่ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญในรอบไตรมาสปัจจุบันและรอบปีบัญชี พ.ศ. 2562 สำหรับเงินให้กู้ยืมดังกล่าว

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

ง) เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	348,416	461,891	1,886,111	614,851
เงินกู้ยืมเพิ่ม				
- เงินต้น	-	200,000	106,125	1,597,479
- ดอกเบี้ย	6,696	22,838	23,858	21,112
การจ่ายคืนเงินกู้ยืม				
- เงินต้น	(2,000)	(324,500)	(15,000)	(347,228)
- ดอกเบี้ย	-	(11,813)	(676)	(103)
ราคาตามบัญชีปลายงวด	353,112	348,416	2,000,418	1,886,111
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทย่อย	-	-	1,943,877	1,852,752
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	315,000	317,000	-	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	56,541	33,359
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	38,112	31,416	-	-

บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยเท่ากับเงินฝากประจำนิติบุคคล 12 เดือน บวกด้วยร้อยละ 1.00 ถึง 1.50 ต่อปี และมีกำหนดวันจ่ายชำระคืนภายใน 6 เดือน นับจากวันกู้ยืม

กลุ่มกิจการมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยเท่ากับร้อยละ 4.25 ต่อปี และมีกำหนดวันจ่ายชำระคืนภายใน 6 เดือน นับจากวันกู้ยืม

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

จ) ส่วนของตัวสัญญาใช้เงินระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่ถึงกำหนดในหนึ่งปี

การเปลี่ยนแปลงของส่วนของตัวสัญญาใช้เงินระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่ถึงกำหนดในหนึ่งปี สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวมและ ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ พันบาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด	539,338
ดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น	4,454
ราคาตามบัญชีปลายงวด	543,792
ส่วนของตัวสัญญาใช้เงินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	510,510
ดอกเบี้ยค้างจ่าย ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	33,282

ส่วนของตัวสัญญาใช้เงินระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่ถึงกำหนดในหนึ่งปี มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.75 ต่อปี และมีกำหนดวันจ่ายชำระภายใน 3 ปี นับจากวันกู้ยืม

ฉ) ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญของกลุ่มกิจการ

ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญของกลุ่มกิจการ มีรายละเอียดดังนี้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	10,559	18,836	3,519	10,958
ผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน	1,333	1,766	537	709
	11,892	20,602	4,056	11,667

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ผลประโยชน์ระยะสั้น	28,233	41,514	10,812	18,912
ผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน	3,016	3,353	1,370	1,400
	31,249	44,867	12,182	20,312

## 20 หนังสือค้ำประกัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 บริษัทมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินเป็นจำนวน 18.5 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 16.4 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันที่เกิดขึ้นจากการให้บริการทางการแพทย์ ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และสำหรับค้ำประกันการใช้ไฟฟ้ากับการไฟฟ้านครหลวงซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจของบริษัท

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินเป็นจำนวน 29.1 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 28.8 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันที่เกิดขึ้นจากการให้บริการทางการแพทย์ ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ การค้ำประกันการใช้ไฟฟ้ากับการไฟฟ้านครหลวงและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และค้ำประกันการเติมน้ำมันซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจของกลุ่มกิจการ

## 21 ภาระผูกพัน

### 21.1 ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดเพื่อใช้เป็นรายจ่ายฝ่ายทุน

ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัด ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินที่เกี่ยวข้องกับรายจ่ายฝ่ายทุนซึ่งยังไม่ได้รับรู้ในข้อมูลทางการเงิน มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2563	พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
อาคารและอุปกรณ์	329,125	21,909	104,082	12,166



บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

## 21.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าและบริการ

กลุ่มกิจการมีสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้เกี่ยวกับการเช่าอุปกรณ์และสัญญาบริการ ระยะเวลาของสัญญาอยู่ระหว่าง 1 ถึง 4 ปี จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาที่ไม่สามารถยกเลิกได้ มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562	30 มิถุนายน พ.ศ. 2563	31 ธันวาคม พ.ศ. 2562
	พันบาท	พันบาท	พันบาท	พันบาท
ภายใน 1 ปี	19,850	33,637	1,785	5,714
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	6,226	16,895	133	4,638
มากกว่า 5 ปี	-	8,344	-	-
	26,076	58,876	1,918	10,352

## 21.3 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาให้บริการระยะยาว

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการและบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาการจัดการกับบริษัทในกลุ่มโรงแรมระดับนานาชาติที่มีชื่อเสียง เพื่อให้เป็นผู้บริหารงานอาคารที่พักอาศัยของกลุ่มกิจการ

ภาระผูกพันดังกล่าวไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญจากข้อมูลที่เปิดเผย ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562

## 22 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในรายงาน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2563 ได้มีมติอนุมัติการจัดตั้งบริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์-อูบลราชธานี จำกัด เพื่อรองรับการเข้าซื้อและรับโอนกิจการโรงพยาบาลในอนาคต ด้วยทุนจดทะเบียน 300 ล้านบาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญ 30,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท โดยบริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ จำกัด ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 บริษัทย่อยดังกล่าวได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ. 2563

เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้ทำสัญญาเพื่อรับโอนกิจการโรงพยาบาลเอกชนแห่งหนึ่งในจังหวัดอุบลราชธานี ในมูลค่าไม่เกิน 500 ล้านบาท โดยกลุ่มกิจการได้ชำระเงินมัดจำแล้วจำนวน 100 ล้านบาท เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 และคาดว่าจะการโอนกิจการและการควบคุมจะเกิดขึ้นในไตรมาสที่สามของปี พ.ศ. 2563

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติการจำหน่ายสินทรัพย์ของกลุ่มกิจการ ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกับกลุ่มกิจการ โดยมีมูลค่าการซื้อขายทั้งสิ้นไม่เกิน 433.7 ล้านบาท และคาดว่าจะรายการซื้อขายจะแล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน พ.ศ. 2563

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

---

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติแผนการปรับโครงสร้างกิจการโดยการโอนกิจการบางส่วนของบริษัท (Partial Business Transfer: PBT) ซึ่งได้แก่ ธุรกิจโรงแรมและเซอร์วิสอพาร์ทเมนท์ ภายใต้ชื่อ แมริออท เอ็คเซ็คคิวทีฟ อพาร์ทเมนท์ สาทร วิสตา - กรุงเทพฯ ร่วมกับทรัพย์สินและหนี้สินทั้งหมดที่เกี่ยวข้องและใช้ในการประกอบธุรกิจให้แก่บริษัทย่อยที่จะจัดตั้งขึ้นใหม่เพื่อรับโอนกิจการดังกล่าว โดยบริษัท วิลล์เลียนกรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด (บริษัทย่อยซึ่งบริษัทถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100) จะถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทย่อย ส่งผลให้บริษัทย่อยดังกล่าวมีสถานะเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของบริษัท เพื่อให้บรรลุตามนโยบายในการประกอบธุรกิจของบริษัทในการมุ่งเน้นขยายธุรกิจด้านโรงพยาบาลเป็นหลัก ซึ่งกระบวนการโอนกิจการบางส่วนนี้ คาดว่าจะสามารถเริ่มและดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี พ.ศ. 2563

ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม พ.ศ. 2563 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนของบริษัท โดยการตัดหุ้นจดทะเบียนที่ยังไม่ได้นำออกจำหน่าย จำนวน 101,759,452 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.0 บาท ทำให้ทุนจดทะเบียนลดลงจาก 3,564,096,272 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 3,462,336,820 บาท จากนั้นได้อนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทภายหลังจากที่ลดทุนให้เป็น 3,808,570,502 บาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 346,233,682 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ 1.0 บาท เพื่อรองรับการจัดสรรจำหน่ายหุ้นในอนาคต